



Jetzt berufs-
begleitend
qualifizieren

Zertifikatslehrgang

Bauprojektmanagement im öffentlichen Dienst

Bauen für die Gemeinschaft und Bauen im öffentlichen Dienst
erfolgreich managen

Akademie für
wissenschaftliche
Weiterbildung

**Technology
Arts Sciences
TH Köln**

Die Weiterbildung

Öffentliche Gebäude, wie zum Beispiel Schulen, Kindertagesstätten, Museen und Verwaltungsgebäude, dienen der Daseinsvorsorge der Bürger:innen und prägen das Bild unserer Städte, Kommunen und Gemeinden. Kommunen, Länder und der Bund tragen mit ihren Aufgaben eine große Verantwortung und übernehmen zugleich eine Vorbildfunktion. Daher stellen sie hohe Qualitätsansprüche an die Gestaltung ihrer Projekte und an die Umsetzung baupolitischer Ziele, insbesondere im Hinblick auf die Klimafreundlichkeit und Nachhaltigkeit der Gebäude. Der Anspruch an die Wirtschaftlichkeit bei der Realisierung von Bauprojekten, die dem Gemeinwohl dienen, ist ebenfalls ein wichtiger Parameter bei der Steuerung komplexer Sonderbauten.

Als Bauprojektmanager:in für öffentliche Bauten vertreten Sie öffentliche Bauherren bei der Umsetzung komplexer Bauprojekte und tragen so zur Qualität und Nachhaltigkeit unserer Städte bei. Ihr Handeln ist stets mit maximaler Sichtbarkeit für die Bürger:innen verbunden und verlangt daher eine besondere Umsicht, Sorgfalt und Transparenz.

Der Lehrgang vermittelt Ihnen die Kenntnisse und Fertigkeiten, die für das erfolgreiche Management von Projekten aus der Sicht einer öffentlichen Bauverwaltung unerlässlich sind. So wird ein besonderes Augenmerk auf das Zusammenwirken von Politik und Verwaltung, die Rolle der öffentlichen Bauherrenvertretung sowie auf die einschlägigen Rechtsgrundlagen gelegt, die für das Bauprojektmanagement im öffentlichen Dienst maßgeblich sind. Sie lernen die speziellen Strukturen, Arbeits- und Entscheidungsprozesse im Unterschied zur freien Wirtschaft kennen. Somit erweitern Sie die allgemeinen technischen, kaufmännischen und rechtlichen Aspekte, die Ihnen aus Ihrem Studium bzw. Ihrer beruflichen Praxis bereits bekannt sind, um die Besonderheiten des Bauprojektmanagements im öffentlichen Dienst. Die bauliche Fertigstellung stellt nicht das Ende Ihres Handelns dar, denn der Lebenszyklus öffentlicher Gebäude wird vollständig baufachlich und immobilienökonomisch begleitet. Dies hat eine besondere Bedeutung bei zahlreichen Entscheidungen während der baulichen Umsetzung.

Nach Abschluss der Weiterbildung

können Sie Bauprojekte der öffentlichen Hand erfolgreich leiten, indem Sie die notwendigen Entscheidungen für Ihr Projekt herbeiführen und die Projekte erfolgreich steuern und realisieren.

Hierzu nutzen Sie vertieftes Wissen über Entscheidungsprozesse und die Herbeiführung von Beschlüssen im öffentlichen Dienst und wenden moderne Projektmanagementmethoden zur frühzeitigen Erkennung und Beeinflussung von Chancen und Risiken, sowie von verschiedenen Stakeholdern an. Weiterhin steuern Sie Bauprojekte effizient und schließen diese zielgerichtet ab.

Das zeichnet die Weiterbildung aus

Wissenschaftlich fundiert und anwendungsorientiert

Expert:innen aus Wissenschaft und Praxis vermitteln handlungsorientierte Lerneinheiten mit direktem Transfer auf aktuelle bzw. zukünftige Bauprojekte im öffentlichen Dienst.

Spezialisiert

Der inhaltliche Fokus liegt auf öffentlichen Strukturen, dem Rechtsrahmen, dem Anti-Claim-Management sowie den Besonderheiten der öffentlichen Bauherrenvertretung.

Ganzheitlich durch realistischen Übungsfall

Vom Bedarfsmanagement über Steuerung bis zum Projektabschluss – der komplette Lebenszyklus öffentlicher Gebäude wird durch einen Übungsfall begleitet. Erkenntnisse aus dem Lehrgang übertragen Sie in einer individuellen Transferarbeit auf ein eigenes Bauprojekt.

Sichern Sie sich ein Zertifikat mit Mehrwert

Ein anerkanntes Hochschulzertifikat öffnet Türen zu neuen Karriereoptionen und stärkt Ihre Position auf dem Arbeitsmarkt. Sie können darüber hinaus Fortbildungspunkte bei der AK NW bzw. IK Bau in dieser Weiterbildung erwerben.

**Haben Sie Fragen?
Kontaktieren Sie uns!**

Ihr Ansprechpartner

Michel Weyerts
Weiterbildungskordinator
weiterbildung@th-koeln.de
+49 221-8275-3866

**Weitere Informationen finden Sie unter:
th-koeln.de/BauprojektManagementÖD**

Folgen Sie uns auf LinkedIn

linkedin.com/showcase/weiterbildung-th-koeln

Akademie für
wissenschaftliche
Weiterbildung

**Technology
Arts Sciences
TH Köln**

Zielgruppe & Voraussetzungen

Die Weiterbildung richtet sich an

- Techniker:innen, Meister:innen, Berufsrückkehrer:innen sowie
- Hochschulabsolvent:innen der Studienrichtungen Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen Bau bzw. baunaher ingenieurwissenschaftlicher Studienrichtungen.

Für die Teilnahme an dieser Weiterbildung wird bei Techniker:innen und Meister:innen eine mehrjährige (mind. 2 Jahre) Berufserfahrung (Stadt Köln 5 Jahre) bzw. ein Hochschulabschluss o. g. Studienrichtungen mit Anstellungsverhältnis im öffentlichen Dienst benötigt.

Termine & Teilnahmeentgelt

Das Teilnahmeentgelt beträgt 4.280€.

Die Weiterbildung findet in 4 Blöcken in Präsenz an der TH Köln statt. Die konkreten Termine finden Sie unter:

th-koeln.de/BauprojektManagementÖD

Entdecken Sie unsere Rabattmöglichkeiten

10% Alumnirabatt (Alumni der TH Köln oder Alumni der Akademie für wissenschaftliche Weiterbildung der TH Köln)

Informieren Sie sich über alle weiteren Rabattoptionen, Förderungs- und Finanzierungsmöglichkeiten unter

th-koeln.de/weiterbildung/finanzierung

Inhalte der Weiterbildung

Gesamtumfang: 10 Tage (in 6 Monaten)

72 Unterrichtsstunden (UStd.) in Präsenz

📍 TH Köln, Campus Deutz

108 Unterrichtsstunden Selbstlernzeit

Modul 1 ⌚ 14 UStd. 📍 Präsenz

Einführung modernes Bauprojektmanagement im öffentlichen Dienst

Dozent:innen: Prof. Dr. Gunnar Lühr / Petra Rinnenburger

Sie können selbstständig in Ihrer Rolle als Bauherrenvertretung moderne Projektmanagementansätze für Ihre Bauprojekte im öffentlichen Dienst wählen und anwenden.

Modul 2 ⌚ 1 UStd. 📍 Präsenz

Demokratie als Bauherr:in

Dozentin: Lea Weiser

Sie lernen die Struktur der öffentlichen Verwaltung, die Bedeutung politischer Entscheidungen und die Funktionen der politischen Gremien sowie die daraus folgenden Konsequenzen für Bauprojekte der öffentlichen Hand kennen.

Modul 3 ⌚ 11 UStd. 📍 Präsenz

Auftrag klären: Bedarfe definieren und Beschlüsse vorbereiten

Dozentin: Annika Bahram

Sie können die erforderlichen Instrumente zur Bedarfsdefinition und Beschlussherbeiführung handlungssicher definieren und anwenden.

Modul 4 ⌚ 4 UStd. 📍 Präsenz

Steuerung eines Bauprojektes durch das Last-Planner System of Production Control

Dozent: Prof. Dr. Gunnar Lühr

Sie wenden Methoden der Projektsteuerung aus der Sicht unterschiedlicher Rollen an.

Modul 5 ⌚ 4 UStd. 📍 Präsenz

Projektkultur

Dozent: Prof. Dr. Gunnar Lühr

Sie können zielgerichtete Projektkulturen gemäß organisatorischer Ziele definieren, messen und analysieren, um die Zusammenarbeit von Teilnehmer:innen verschiedener (Projekt-) Organisationen zu gestalten.

Modul 6 ⌚ 8 UStd. 📍 Präsenz

Rechtsrahmen öffentliches Bauen: Grundlagen und Anwendungsbeispiele

Dozent:innen: Regina Fock und Thomas Merbeck

Erkennen Sie die Verbindung zwischen Bau- und Planervergaben und Ihren Steuerungspflichten im Projekt.

Modul 7 ⌚ 4 UStd. 📍 Präsenz

Organisation und Wirtschaftlichkeit im Projekt

Dozent: Torsten Leesmeister-Zawacki

Sie kennen die strukturierte Projektorganisation und wissen die Wirtschaftlichkeit im Projekt zu beachten.

Wissenschaftliche Leitung: Prof. Dr. Gunnar Lühr, TH Köln

Modul 8 ⌚ 4 UStd. 📍 Präsenz

Kalkulationsarten (Baupreisermittlung aus unternehmerischer Sicht)

Dozent: Prof. Dipl.-Ing. Stefan Oerder

Sie können die Baupreisermittlung aus unternehmerischer Sicht erklären.

Modul 9 ⌚ 1 UStd. 📍 Präsenz

Kostenplanung und Kostenermittlung auf Bauprojekt-ebene im öffentlichen Dienst

Dozent: Torsten Leesmeister-Zawacki

Sie kennen die Instrumente der Kostenplanung und -ermittlung unter Berücksichtigung der Rahmenbedingungen im öffentlichen Bauwesen in verschiedenen Projektphasen.

Modul 10 ⌚ 7 UStd. 📍 Präsenz

Projektabschluss

Dozent: Torsten Leesmeister-Zawacki

Sie schließen ein Projekt baulich ab und überführen es in die Betriebsphase.

Prüfung & Abschluss

Die Prüfungsleistung besteht aus der Erarbeitung und Präsentation einer lehrgangsbegleitenden Projektarbeit in Kleingruppen. In einer individuellen Projektarbeit übertragen Sie das Gelernte auf Ihr eigenes Bauprojekt. Der Lehrgang schließt mit dem **Hochschulzertifikat „Bauprojektmanagement im öffentlichen Dienst“** der TH Köln ab.